



Šest rad, jak správně zateplit dům

Zateplení fasády domu dokáže ušetřit až 50 % nákladů na vytápění a klimatizaci ročně. Dům navíc dostane nový kabát, který dnes s drobnými opravami vydrží 50 i více let. Aby však bylo zateplení efektivní, je potřeba k němu přistoupit komplexně. Při snaze ušetřit za každou cenu nemusí zateplení plnit své funkce a může docházet k odlupování izolantu či vytvoření tepelných mostů s rizikem vzniku plísní. Celá řada hrozících komplikací může vést až ke znehodnocení investice a samotné stavby.

„Samotné zateplení by mělo začít správným načasováním. Lepší je provádět tuto rekonstrukci v příhodných podmínkách, ideálně neklesá-li teplota k bodu mrazu a neprší. Vítáno v tomto případě není ani přímé slunce. Pro správnou funkci celého zateplovacího systému doporučujeme zpracovat pro dům energetický posudek, který odhalí kritická místa úniků tepla, a následně kvalitní projektovou dokumentaci. Podle toho se poté zvolí optimální technické řešení,“ říká předseda Sdružení EPS Pavel Zemene a varuje: „Kutilská práce bývá doma vítána, ale v tomto případě nemusí naplnit dlouhodobá očekávání. Rekonstrukci by proto měla provádět odborná firma specializující se na zateplení.“

Krok za krokem ke správnému zateplení:

1) Energetický posudek

Ze všeho nejdřív je dobré nechat si energetickým specialistou vypracovat posudek a následně projektovou dokumentaci k domu, ve které projektant doporučí optimální tloušťku zateplovacího systému či vhodný typ izolantu pro dosažení co možná největší úspory energií. Pro rodinné domy lze kvalitní energetický posudek sehnat od 10 000 Kč do 20 000 Kč. Pomocí moderních technologií je navíc dnes možné odhalit kritická místa úniku tepla z domu, která se u starých domů nachází zejména okolo oken.

2) Správná volba izolačního materiálu

Na stavebním materiálu se šetřit nevyplácí a v případě izolace to platí dvojnásob. Levné izolanty nemusí mít požadované tepelně izolační vlastnosti, což platí obecně i pro kotvení, lepidlo či perlinku. Materiály by navíc měly být od stejného výrobce zateplovacího systému, aby spolu správně fungovaly. Vždy volte pouze kvalitní a certifikované systémy, v případě na trhu nejoblíbenějšího izolantu, pěnového polystyrenu, poznáte takové zateplovací desky díky značce kvality „Q“. Rozhodnete-li se pro levnější, ale rizikový materiál, v lepším případě hrozí snížení výkonu zateplení, v horším případě porucha či úplné zhroucení systému.

3) Dostatečná tloušťka izolantu

Není to tak dlouho, co se zateplovalo 5 cm izolantu. V zásadě však platí čím více, tím lépe. Rozdíl v ceně není nijak výrazný, volba větší tloušťky izolantu celou rekonstrukci prodraží obvykle jen o jednotky procent konečné ceny. Připlácíme totiž pouze za objem použitého izolačního materiálu, zatímco lepidlo, kotvení a dokonce i práce stojí stále stejně. Větší tloušťka se vám naopak vrátí nejen na ušetřených nákladech na energie, ale prodloužíte také životnost celé stavby lépe chráněné před mrazem a povětrnostními vlivy. S ohledem na předpokládaný vývoj cen energií v budoucích letech se dnes odborníci shodují na tloušťce 14 - 16 cm, pro maximální efekt doporučují i 20 cm izolace.



NA TRHU JIŽ OD ROKU 1998

Na Cukrovaru 74
278 01 Kralupy nad Vltavou
www.epscr.cz

4) **Ověřený dodavatel**

Ne každá stavební firma na trhu vám udělá zateplení stejně kvalitně. Ptejte se známých, jak byli se svou firmou spokojeni, hledejte na internetu reference a hodnocení od dalších zákazníků. Rozhodně se nedoporučuje brát věci do svých rukou a zateplovat svépomocí. Lehce se dopustíte řady chyb a ušetřené peníze za odbornou firmu přijdou vniveč, pokud budete muset nefunkční zateplení za pár let předělat. Mezi nejčastější chyby patří špatná volba materiálů či nevhodný stavební postup. Nezřídka jsou k vidění také kutilské pokusy se zateplením pouze jedné poloviny domu s vidinou ušetření peněz. Pravdou však je, že zateplením domu pouze zčásti neušetříte téměř nic, neboť úniky tepla se jen přesunou do nezateplených částí domu.

5) **Stavební dozor**

Mnozí majitelé si pod stavebním dozorem představí jen další utracené peníze navíc. Pravdou však je, že se stavební firmy mnohdy dopustí chyb. Ve snaze nabídnout vám levnější ceny než konkurenti na trhu mohou využít nekvalitní či nevhodné materiály, díky čemuž systém nebude zcela plnit svou funkci. Poté vám nezbude než práci reklamovat, což není vždy jednoduché a dům se vám navíc znovu promění ve staveniště. Všechna potenciální rizika musí stavební dozor pohlídat a právě za tyto záruky, včetně vedení případné reklamace, je placený. Sehnat se dá do 10 000 Kč, záleží na počtu návštěv na stavbě.

6) **Vyřízení dotace**

Dobré zprávy na závěr. Pokud dodržíte výše uvedené postupy, můžete rovnou požádat o státní dotaci. Stejně požadavky, tedy projektovou dokumentaci, energetický posudek, vhodné materiály a odbornou stavební firmu, má totiž populární program Nová zelená úsporám. Žádat o dotaci lze před stavbou, v jejím průběhu, ale i po jejím dokončení. Potřeba je jen doložit všechny faktury jak od materiálů, tak od stavební firmy. Podle výše dosažených úspor můžete získat zpět až polovinu nákladů. Pozor však, zateplíte-li minerální vlnou. Její tepelně izolační vlastnosti mohou klesnout při působení běžné vlhkosti v zimních měsících až o 50 %, čímž zateplení nemusí naplnit očekávání majitelů domů, jelikož nesníží náklady na vytápění tak, jak bylo spočítáno.



NA TRHU JIŽ OD ROKU 1998

Na Cukrovaru 74
278 01 Kralupy nad Vltavou
www.epscr.cz

Sdružení EPS ČR

Sdružení EPS ČR je národní organizace založená v roce 1998 s cílem podporovat a koordinovat společný vývoj aplikací z pěnového polystyrenu (EPS), podílet se na tvorbě norem, kontrolovat kvalitu výrobků z EPS, poskytovat konzultace v oblasti výroby a použití výrobků a aplikací z EPS, zvyšovat bezpečnost výrobků z EPS a podílet se na úsporách energie.

Sdružení EPS ČR má 12 členů, včetně zástupce Plastics Europe Brusel (www.plasticseurope.org) a dále 5 čestných členů. Reprezentuje tak většinu dodavatelů a zpracovatelů EPS v České republice. Roční obrat se pohybuje kolem 4,5 miliardy Kč při zpracování více než 50 tis. tun EPS. V posledních letech společnosti investovaly téměř 4 miliardy Kč do rozvoje a inovací. Zaměstnávají přes 1000 pracovníků.

Členy sdružení jsou výrobci suroviny, výrobci EPS a další společnosti a odborníci z oblasti EPS působící v České a Slovenské republice. Sdružení úzce spolupracuje s příbuznými profesními organizacemi, školami, výzkumnými pracovišti, státními institucemi a s mnoha odborníky z různých oborů. Sdružení EPS ČR je členem EUMEPS, Evropského sdružení výrobců EPS. Více informací naleznete na www.epscr.cz.

Kontakt:

- **Sdružení EPS ČR**
Ing. Pavel Zemene, Ph.D.
info@epscr.cz
- **Native PR**
Tomáš Weiss
tomas.weiss@nativepr.cz
Mobil: +420 732 755 484